

1/2024 „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń w budynku dworca kolejowego w Kielcach na potrzeby korzystania przez Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach”

ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO
ul. Głowackiego 4
25-368 KIELCE
NO.26.11.2024.17 344.47-32
tel. 41 344 47 32 (11)

Kielce, 08.08.2024r.

Pytania i odpowiedzi na pytania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **1/2024 „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń w budynku dworca kolejowego w Kielcach na potrzeby korzystania przez Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach”**

Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w „Trybie podstawowym” zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych na: **1/2024 „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń w budynku dworca kolejowego w Kielcach na potrzeby korzystania przez Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach”** do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.:

Pytanie 1

Zwracam się z uprzejmą prośbą o dokonanie zmiany w zapisach SWZ dotyczących zdolności technicznej.

Obecny zapis brzmi:

"1) posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót ogólnobudowlanych,
- robót elektrycznych,
- robót sanitarnych,
- robót związanych z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym, SSP, systemów oddymiania oraz zabezpieczeniem przeciwpożarowym, wartości nie niższej niż 500 000 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy zł brutto), wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie."

Proszę o zmianę tego zapisu na:

"1) posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót ogólnobudowlanych,
- robót elektrycznych
- robót sanitarnych, wartości nie niższej niż 500 000 złotych brutto

Oraz

- jedną robotę związaną z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym, SSP, systemów oddymiania oraz zabezpieczeniem przeciwpożarowym.

Zamawiający dopuszcza wykazania spełniania warunków udziału wskazanych powyżej w ramach jednej roboty budowlanej.

W przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający uzna, iż warunek opisany powyżej SWZ jest spełniony, jeżeli samodzielnie spełnia go Wykonawca albo podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca lub wykażą się dwoma referencjami wspólnie (dwa podmioty wykażą się dwoma osobnymi referencjami jak powyżej).

Proponowana zmiana umożliwi większą elastyczność w udokumentowaniu doświadczenia, co może przyczynić się do zwiększenia konkurencyjności w przetargu, jednocześnie nadal spełniając wymogi merytoryczne, które Państwo zaproponowaliście.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wnioskowanej zmiany i modyfikuje w tym z kresie zapisy SWZ w taki sposób, że pkt. 19.2 ppkt. 1) otrzymuje następujące brzmienie:

„1) posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj.

a) wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót ogólnobudowlanych,
- robót elektrycznych,
- robót sanitarnych,

o wartości nie niższej niż 500 000 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy zł brutto), wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

oraz

b) wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego która swoim zakresem obejmowała wykonanie minimum:

- robót związanych z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym, SSP, systemów oddymiania oraz zabezpieczeniem przeciwpożarowym,

o wartości nie niższej niż 50 000 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł brutto), wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że urządzenia aktywne w szafie RACK nie wchodzą w zakres oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że urządzenia aktywne w szafie RACK nie wchodzą w zakres oferty.

Pytanie 3

Proszę o informacje jakiego producenta systemu kontroli dostępu zastosować aby móc powiązać go z istniejącym, ewentualnie jaki typ karty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że informacje dotyczące systemu kontroli dostępu stanowią część dokumentacji powykonawczej *Przebudowy dworca Kolejowego Kielce*, która dostępna jest do wglądu u Zarządcy obiektu, w siedzibie rejonu Polskich Kolei Państwowych, Dworca Kolejowego, al. Niepodległości 1, w godzinach 8:00 – 14:00.

Pytanie 4

Czy po montażu osprzętu do gniazd LAN wymagane jest przeprowadzenie pomiarów okablowania strukturalnego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalacja komputerowa jest certyfikowana i sprawdzona, jednak należy przeprowadzić pomiary okablowania strukturalnego po wykonaniu montażu osprzętu do gniazd LAN.

Pytanie 5

W kilku pomieszczeniach wyprowadzony jest tylko chłód techniczne do klimakonwektorów, czy tak ma zostać? Czy zamawiający wymaga rozbudowy (ingerencji w główne magistrale) instalacji C.T do klimakonwektorów.

1/2024 „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń w budynku dworca kolejowego w Kielcach na potrzeby korzystania przez Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wymaga ingerencji w główne magistrale (ma zostać wprowadzony tylko chłód).

Pytanie 6

Jakie parametry obecnie posiada instalacja wody lodowej (temp. Zasilania / powroty)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalacja wody lodowej ma wydajność odpowiednią dla całego obiektu (informacje w w/w zakresie stanowią część dokumentacji powykonawczej *Przebudowy dworca Kolejowego Kielce*, która dostępna jest do wglądu u Zarządcy obiektu, w siedzibie rejonu Polskich Kolei Państwowych, Dworca Kolejowego, al. Niepodległości 1, w godzinach 8:00 – 14:00.

Pytanie 7

Jaki zapas mocy posiada zainstalowany agregat wody lodowej ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że moc agregatu wody lodowej ma wydajność odpowiednią dla całego obiektu (informacje w w/w zakresie stanowią część dokumentacji powykonawczej *Przebudowy dworca Kolejowego Kielce*, która dostępna jest do wglądu u Zarządcy obiektu, w siedzibie rejonu Polskich Kolei Państwowych, Dworca Kolejowego, al. Niepodległości 1, w godzinach 8:00 – 14:00.

Pytanie 8

Czy zasilanie elektryczne do klimakonwektorów jest wyprowadzone? Jeśli nie to czy w rozdzielniach przewidziano miejsce na dołożenie zabezpieczeń dla dodatkowych obwodów?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zasilanie elektryczne do klimakonwektorów jest wyprowadzone

Pytanie 9

Dla niższej części obiektu brak wytycznych co do zakończeń wentylacyjnych proszę o sprecyzowanie co ma zostać zastosowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zamontować anemostaty sufitowe.

Pytanie 10

Jakiej wydajności jest centrala wentylacyjna i czy pokrywa zapotrzebowanie aby zachować minimum higieniczne dotyczące krotności wymian powietrza?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że centrala wentylacyjna ma wydajność odpowiednią dla kubatury całego obiektu (informacje w w/w zakresie stanowią część dokumentacji powykonawczej *Przebudowy dworca Kolejowego Kielce*, która dostępna jest do wglądu u Zarządcy obiektu, w siedzibie rejonu Polskich Kolei Państwowych, Dworca Kolejowego, al. Niepodległości 1, w godzinach 8:00 – 14:00.

DYREKTOR

mgr Barbara Damian