

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NA

WYKONANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ ZAJEZDNI AUTOBUSOWEJ WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

1. Gmina Kielce – Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach, Plac Niepodległości 1, 25-001 Kielce, ogłasza przetarg pisemny na wykonanie koncepcji architektonicznej zajezdni autobusowej wraz z zagospodarowaniem terenu.
2. Przetarg prowadzony jest przy odpowiednim zastosowaniu przepisów dotyczących udzielania przetargów w trybie art. 70[1] –70[5] Kodeksu cywilnego.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach*
 - inspektorem ochrony danych osobowych w *Zarządzie Transportu Miejskiego w Kielcach* jest Pan Jarosław Surgiel, kontakt: email: iod@ztm.kielce.pl; tel. 666 010 619;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do zachowania uprawnień w celu realizacji roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy;
 - nie ma obowiązku podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących, w przypadku nie podania danych osobowych nie będzie możliwości złożenia oferty;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
 - * Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.
 - ** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - *** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
4. W wyniku przeprowadzonego przetargu Zamawiający zamierza wyłonić jednego Wykonawcę, z którym zawrze umowę w przedmiocie realizacji zamówienia.
 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku Nr 1 do ogłoszenia.
 6. Określenie warunków udziału w postępowaniu:
 - 6.1. Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:
 - 6.1.1. zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej przedmiotu zamówienia,
 - 6.1.2. złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.
 7. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
 - 7.1. **Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** – Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

- 7.2. **Posiadanie wiedzy i doświadczenia** – Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 7.3. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym** – Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 7.4. **Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** – Wykonawca spełni warunek w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował min. jedną osobą posiadającą uprawnienia architektoniczne bez ograniczeń lub uprawnienia drogowe, legitymującą się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie w projektowaniu, w tym doświadczenie przy sporządzaniu co najmniej jednej koncepcji lub projektu zajezdni autobusowej wraz z elementami małej architektury lub innych obiektów kubaturowych i/lub parkingowych związanych z funkcjonowaniem transportu zbiorowego.
8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczać wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu oraz wykaz innych wymaganych dokumentów
- 8.1. W celu oceny spełniania warunku, dotyczącego **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 ogłoszenia), w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także wykazu opracowań, w których realizacji wskazana osoba uczestniczyła wraz z załączeniem dowodów.
- Dowodami, o których mowa powyżej są:
- referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego wskazana osoba wykonywała koncepcje lub projekty,
 - oświadczenie wskazanej osoby, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest ona w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w punkcie powyżej,
 - zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Uwaga: Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Zobowiązanie lub każdy inny dokument, z którego będzie jednoznacznie wynikać uprawnienie do dysponowania zasobami w trakcie realizacji zamówienia należy złożyć w formie oryginału.

9. Wymagania dotyczące wniesienia wadium

9.1. Wadium w wysokości: 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

9.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

9.2.1. pieniądzu,

9.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

9.2.3. gwarancjach bankowych;

9.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

9.3. Dowód wniesienia wadium w oryginale należy załączyć do oferty jeżeli wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej.

9.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

Nr rachunku: 39 1050 1461 1000 0023 5332 1074

z dopiskiem „Wadium” i Znak sprawy: 21/2024

9.5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

9.6. Wadium przepada, jeżeli wybrany oferent odmówi podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik Nr 4.

10. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności według wzoru określonym w Załączniku Nr 2.

11. W ofercie należy określić przedmiot zamówienia w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Załączniku Nr 1.

12. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

13. Na kopercie oferty należy zamieścić nazwę i adres oferenta oraz następujące informacje:

**„WYKONANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ ZAJEZDNI AUTOBUSOWEJ
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”- 21/2024**

„Nie otwierać przed 03.01.2025r. godz. 11:30”.

14. W przypadku braku ww. informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
16. W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium: Cena – 100%
17. Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę. Liczba punktów kryterium „cena” zostanie obliczona z następującym wzorem:

$$C = \frac{C \text{ min.}}{C \text{ bad.}} \times 100 \% \text{ (1\% = 1 pkt)}$$

C – ilość punktów oferty badanej

C min. – najniższa zaoferowana cena

C bad. – cena oferty badanej

18. Miejsce i termin składania ofert.
 - 18.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – w terminie do dnia 03.01.2025r. do godz. 11:00.
 - 18.2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.
19. Miejsce i termin otwarcia ofert.
 - 19.1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego – w dniu 03.01.2025r. o godz. 11:30.
 - 19.2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
20. Oferty nie spełniające określonych wyżej warunków lub niezabezpieczone wadium podlegać będą odrzuceniu.
21. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do złożenia ofert.

DIREKTOR
Barbara Damian
mgr Barbara Damian

Opis przedmiotu zamówienia

**KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA ZAJEZDNI AUTOBUSOWEJ
WRAZ Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Zakres opracowanej koncepcji powinien umożliwić Zamawiającemu prawidłowe opracowanie wniosku o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* /j.t. Dz.U. z 2024r poz. 1130/ oraz umożliwić opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62 a ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* /j.t. Dz.U. z 2024r poz. 1112/ - jeśli będzie taka konieczność.
2. Opracowana koncepcja architektoniczna zajezdni autobusowej z uwagi na lokalizację inwestycji w zbliżeniu do obszaru kolejowego powinna uwzględniać przepisy określone w art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003r. *o transporcie kolejowym* /j.t. Dz.U. z 2024r poz. 697/, bądź zawierać wystąpienie do właściwego organu na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54 oraz zgodę na odstępstwo od odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 54 w/w ustawy - jeśli będzie taka konieczność.
3. Zamawiający wymaga, aby na etapie opracowania koncepcji Wykonawca złożył w jego imieniu wnioski o warunki przyłączeniowe, obejmujące dostawę energii elektrycznej, wody, odbiór ścieków sanitarnych oraz deszczowych. Ponadto Zamawiający wymaga złożenia w jego imieniu wniosku o wydanie zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej dla projektowanej inwestycji.
4. Opracowaną koncepcję obsługi komunikacyjnej zajezdni autobusowej w związku z potencjalną przebudową skrzyżowania ulic Kolberga / Hoża, należy przedłożyć do uzgodnienia z zarządcą drogi tj. Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach (ul. Jadwigi Prendowskiej 7, 25 – 395 Kielce) oraz z Biurem Mobilności w Urzędzie Miasta Kielce (Plac Niepodległości 1, 25-001 Kielce).
5. Lokalizacja inwestycji:
Kielce przy ul. Oskara Kolberga na działkach nr ewid.:

- 266101_1.0009.583/2 o powierzchni 1.6092 ha
- 266101_1.0009.583/3 o powierzchni 0.3345 ha.

6. Koncepcja architektoniczna zajezdni autobusowej powinna obejmować:

- 50 miejsc postojowych na autobusy elektryczne wraz z drogami manewrowymi przy czym 42 miejsca należy przewidzieć na autobusy o długości 12m i 8 stanowisk na autobusy o długości 18m. W koncepcji należy przewidzieć zadaszenie miejsc postojowych. Powstałe zadaszenie należy wykorzystać do montażu instalacji fotowoltaicznej (maksymalna przewidziana moc instalacji 50 kW),
- miejsca postojowe dla autobusów należy wyposażać w ładowarki prądu stałego, dwustanowiskowe o mocy ładowania min. 120 kW,
- 2 miejsca postojowe dla samochodów służbowych Zarządu Transportu Miejskiego w Kielcach o masie całkowitej do 3,5 t,
- miejsca postojowe dla samochodów służbowych Zarządu Transportu Miejskiego w Kielcach należy wyposażać w 1 ładowarkę dwustanowiskową prądu zmiennego o mocy ładowania nie mniejszej niż 20 kW na stanowisko,
- min. 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych kierowców autobusów i pracowników obsługujących zajezdnię,
- lokalizację stacji transformatorowej o mocy dobranej do potrzeb projektowanej zajezdni wraz z magazynem energii,
- myjnię samoobsługową umożliwiającą obsługę autobusów,
- zespół garaży obejmujący 5 stanowisk dla pojazdów o masie całkowitej do 3,5t; garaże wyposażone w ładowarki samochodowe prądu zmiennego o mocy ładowania nie mniejszej niż 20 kW,
- budynek obsługi technicznej autobusów wyposażony w min. 2 stanowiska dla autobusów z kanałami i pomostami technicznymi, umożliwiającą obsługę techniczną pojazdów,
- ocenę istniejących budynków i ich przydatność dla potrzeb funkcjonowania zajezdni,
- pomieszczenia socjalne i biurowe dla kierowców, pracowników zajezdni i pracowników ZTM (ok. 20 osób),
- dyspozytornia,
- magazyn opon,
- pomieszczenia techniczne i gospodarcze, w tym przeznaczone dla serwisu sprząającego autobusy,
- pomieszczenie ochrony terenu zajezdni autobusowej,

– kosztorys szacunkowy.

Teren projektowanej zajezdni powinien być ogrodzony, oświetlony i posiadać system monitoringu wizyjnego.

7. Zamawiający wymaga opracowania koncepcji nisko emisyjnego źródła ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej dla potrzeb projektowanych obiektów.
8. Zamawiający wymaga przygotowania wstępnej koncepcji funkcjonalnej w min. dwóch wariantach wraz ze schematem funkcjonalnym pomieszczeń w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
9. Zamawiający wymaga opracowania ostatecznej koncepcji wraz z wizualizacjami (min. 5 ujęć), zawierającą dane wyjściowe do sporządzenia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, wstępną koncepcję przebudowy skrzyżowania Hoża/Kolberga oraz złożenia wniosków o warunki przyłączeniowe i obsługę komunikacyjną w terminie 45 dni od dnia wybrania przez Zamawiającego wariantu wstępnej koncepcji funkcjonalnej.

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

ulica nr domu

kod miejscowość

powiat.....województwo.....

tel. :..... fax: e-mail:

NIP: Bank/Nr konta:

Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem:

TAK/NIE

Numer bankowego rachunku rozliczeniowego, w ramach którego istnieje możliwość dokonania zapłaty mechanizmem podzielonej płatności:

.....
Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia wyznaczamy (imię i nazwisko)

tel.: e-mail:

Osoba (osoby) uprawniona do podpisania umowy:

.....

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu pisemnym na „Wykonanie koncepcji architektonicznej zajezdni autobusowej wraz z zagospodarowaniem terenu”

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia według wymagań określonych w Załączniku nr 1 do ogłoszenia za cenę:

WYNAGRODZENIE BRUTTO OGÓLEM:

.....**ZŁ**

SŁOWNIE ZŁOTYCH:

.....

KWOTA PODATKU VAT:

.....**ZŁ**

SŁOWNIE ZŁOTYCH:

.....

2. **Warunki płatności:** zgodnie z wzorem umowy.

3. **Niniejszym oświadczam/y, że:**

- 3.1. zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- 3.2. zapoznaliśmy się z projektowanymi postanowieniami umownymi załączonymi do ogłoszenia, akceptujemy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- 3.3. w przypadku udzielenia zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 3.4. zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych zawartą w ogłoszeniu;
- 3.5. przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
- 3.6. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez wskazany w ogłoszeniu okres do dnia....., licząc od dnia składania ofert;

4. **Oświadczam/y, że za wyjątkiem następujących informacji i dokumentów**
.....
wydzielonych oraz zawartych w pliku o nazwie
niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które chcemy zastrzec przed ogólnym dostępem.

5. **Oświadczam/y, że:**

- nie polegamy na zasobach innych podmiotów *
- polegamy na zasobach innych podmiotów*:

Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy	Zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna udostępniana Wykonawcy przez podmiot udostępniający zasoby

(w przypadku nie wskazania podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy, Wykonawca samodzielnie będzie wykazywał spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz nie będzie polegał na zasobach podmiotów je udostępniających).

6. **Oświadczamy, że prace objęte zamówieniem:**

- zamierzam/y wykonać samodzielnie*
- zamierzam/y powierzyć podwykonawcom*

L.p.	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	Nazwy podwykonawców (o ile są znane)

7. Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług
.....
Wartość ww. towarów lub usług bez podatku wynosi

8. Oświadczam/y, że:

- a) uzyskaliśmy zgodę wszystkich osób, których dane są zawarte w ofercie oraz uzyskamy zgodę wszystkich osób wskazanych w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, na przetwarzanie danych osobowych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- b) poinformowaliśmy wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz informujemy wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że dane zostaną udostępnione Zamawiającemu;

* - *niepotrzebne skreślić*

.....
dnia

.....
(Miejscowość)

.....
(Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do występowania w imieniu wykonawcy)

Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania - zgodnie z art 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego - art 297 §1 Kodeksu Karnego.

.....
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
 NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ OSÓB

Ja/My, niżej podpisany/i

.....
 działając w imieniu i na rzecz:

.....
 (pełna nazwa Wykonawcy)

.....
 (adres siedziby Wykonawcy)

Przedstawiam/y wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

LP.	Imię i nazwisko	Rodzaj i nr uprawnień oraz ilość lat doświadczenia w wykonywaniu zawodu.	Podstawa dysponowania	Wykaz opracowań, w których realizacji wskazana osoba uczestniczyła
1				
2				
3				
4				

Oświadczam/y, że:

1. Dysponuję/emy osobami wymienionymi w poz. wykazu.
2. Będę/będziemy dysponować w trakcie realizacji zamówienia osobami wymienionymi w poz. wykazu, na dowód czego załączam/y stosowne dokumenty.
3. Osoby wymienione posiadają uprawnienia wymagane do wykonania zamówienia.
4. Załączniki zgodnie z pkt 8.1 Ogłoszenia

.....
 dnia

(Miejscowość)

.....
 (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do występowania w imieniu wykonawcy)

WZÓR UMOWY

zawarta w Kielcach w dniu roku pomiędzy:

Gminą Kielce z siedzibą ul. Rynek 1, 25 – 303 Kielce, REGON 291009343, NIP 6572617325

reprezentowaną przez:

Barbarę Damian – Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego w Kielcach, Pełnomocnika, działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Prezydenta Miasta Kielce, zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

..... zwanym dalej **Projektantem**,

zwane dalej łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu pisemnego - Strony zawarły umowę o poniższej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** zamawia, a **Projektant** przyjmuje do wykonania opracowanie **Koncepcji architektonicznej zajezdni autobusowej wraz z zagospodarowaniem terenu**, zgodnej ze złożoną w dniu..... r. ofertą **Projektanta** (załącznikiem nr 1 do umowy) oraz opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy) zwanej w dalszej treści Umowy „Koncepcją”
2. W ramach umowy należy w szczególności:
 - a) wykonać wstępną koncepcję funkcjonalną zajezdni w min. dwóch wariantach wraz ze schematem funkcjonalnym pomieszczeń,
 - b) opracować ostateczną koncepcję architektoniczną zajezdni wraz z wytycznymi branżowymi i zagospodarowaniem terenu, zawierającą dane wyjściowe do sporządzenia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, sporządzić wizualizacje (min. 5 ujęć), opracować wstępną koncepcję przebudowy skrzyżowania Hoża/Kolberga, złożyć wnioski o warunki przyłączenia obiektów do mediów i obsługę komunikacyjną oraz sporządzić kosztorys szacunkowy.
3. **Projektant** realizując przedmiot umowy, wykona lub zleci na własny koszt wykonanie innych opracowań niezbędnych do osiągnięcia celu, z wyłączeniem:
 - a) podkładu mapowego w wersji cyfrowej – np. mapa zasadnicza,
 - b) inwentaryzacji lub dokumentacji archiwalnej budynków istniejących,
 - c) wytycznych do projektowania obsługi komunikacyjnej zajezdni autobusowej,
 - d) wstępnych badań ruchu w rejonie projektowanej zajezdni,
 - e) pełnomocnictwa do działania w imieniu **Zamawiającego**, które **Zamawiający** przekaże **Projektantowi**.
4. „Koncepcja” służyć będzie następującym celom:
 - a) uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - b) sporządzeniu opisu przedmiotu zamówienia do przetargu nieograniczonego bądź innego trybu udzielenia zamówienia na opracowanie Programu funkcjonalno-użytkowego zajezdni

autobusowej,

c) uzyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5. **Projektant** wykonujący „Koncepcję” powinien przestrzegać zapisów zawartych w art. 99 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne, do których będą odnosić się Wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.

§2 Prawa i obowiązki Stron Umowy

1. **Projektant** jest uprawniony do zawarcia na swój koszt i ryzyko umowy o wykonanie części „Koncepcji” z innymi podmiotami posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, ani nie zwiększy kosztów jego wykonania.
2. W przypadku powierzenia wykonania części „Koncepcji” innym podmiotom, **Projektant** zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed **Zamawiającym** pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie „Koncepcji” stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
3. **Projektant** zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych roszczeń innych podmiotów wynikających z powierzenia im do wykonania „Koncepcji” w trybie określonym w niniejszej Umowie.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do odebrania prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy.
5. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty ustalonego wynagrodzenia za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot Umowy.

§3 Prawa autorskie

1. **Projektant** oświadcza, że do dokumentacji objętej przedmiotem umowy („Koncepcji”) będą mu przysługiwać pełne autorskie prawa majątkowe. Prawa te będą wolne od wad prawnych, w tym nie będą naruszać dóbr osobistych i praw autorskich osób trzecich, a ponadto oświadcza, że prawa do przedmiotowego dzieła nie będą niczym ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
2. Niniejszą Umową (w ramach wynagrodzenia określonego w §6 Umowy) **Projektant** – z chwilą przejęcia przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy („Koncepcji”) – przenosi na czas nieokreślony na rzecz **Zamawiającego**, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, autorskie prawa majątkowe do utworów wchodzących w skład „Koncepcji” wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509, z późn. zm.).
3. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich do „Koncepcji”, **Zamawiający** nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono te utwory oraz prawo do korzystania

- i rozporządzania w zakresie zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
4. Przeniesienie praw wskazanych powyżej rozciąga się w szczególności na następujące pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie „Koncepcji”, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
 - b) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - c) wykorzystania „Koncepcji” w każdym przypadku w zakresie związanym z budową, przebudową, rozbudową, remontem i eksploatacją przedmiotowej inwestycji,
 - d) przetwarzania i modyfikowania w jakikolwiek sposób.
 5. Nabyte prawa są nieograniczone w czasie. **Projektant** zgadza się na wykonywanie przez **Zamawiającego** autorskich praw zależnych.

§4 Terminy realizacji umowy

1. **Projektant** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, tj. do wykonania i przekazania **Zamawiającemu**:
 - a) dokumentacji wymienionej §1 ust. 2 lit. a) w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy;
 - b) dokumentacji wymienionej §1 ust. 2 lit. b) w terminie 45 dni od dnia zatwierdzenia przez **Zamawiającego** wariantu wstępnej koncepcji funkcjonalnej.
2. Terminy określone w ust. 1 nie obejmują czasu niezbędnego na przeprowadzenie uzgodnień z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach oraz Biurem Mobilności w Urzędzie Miasta Kielce.
3. Za dzień wykonania przedmiotu Umowy uznaje się dzień złożenia dokumentacji w siedzibie **Zamawiającego**.

§5 Odbiór przedmiotu umowy.

1. Przedmiot umowy **Projektant** dostarczy **Zamawiającemu** w następującej liczbie egzemplarzy:
 - a) dokumentacja wymieniona w §1 ust. 2 lit. a):
 - wstępna koncepcja funkcjonalna zajezdni w min. dwóch wariantach wraz ze schematem funkcjonalnym pomieszczeń – 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (rysunki w formacie dwg i pdf, teksty w formacie docx i pdf),
 - b) dokumentacja wymieniona w §1 ust. 2 lit. b):
 - ostateczna koncepcja funkcjonalna zajezdni wraz z wytycznymi branżowymi i zagospodarowaniem terenu, zawierająca dane wyjściowe do sporządzenia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia – 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (rysunki w formacie dwg i pdf, teksty w formacie docx i pdf),
 - wizualizacje – 3 egzemplarze w wersji papierowej (A3) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (rysunki w formacie jpg lub pdf),
 - wstępna koncepcja przebudowy skrzyżowania Hoża/Kolberga – 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (rysunki w formacie dwg i pdf, teksty w formacie docx i pdf),
 - wnioski o warunki przyłączenia obiektów do mediów i obsługę komunikacyjną – papierowa kopia złożonych wniosków potwierdzona za zgodność z oryginałem,

- kosztorys szacunkowy – 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (teksty w formacie ath i pdf).
- 2. **Projektant** dostarczy **Zamawiającemu** wersje elektroniczne dokumentów, o których mowa w ust. 1, na nośniku elektronicznym (USB).
- 3. „Koncepcja” stanowiąca przedmiot umowy powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie **Projektanta**, że jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 4. **Zamawiający** zobowiązuje się do dokonania sprawdzenia i odbioru przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. a), tj. wstępnej koncepcji funkcjonalnej zajezdni w dwóch wariantach wraz ze schematem funkcjonalnym pomieszczeń w ciągu 5 dni roboczych od dnia jej przekazania.
- 5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiający** może:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla **Projektanta**.
- 6. **Projektant** zobowiązany będzie do usunięcia wad, o których mowa w ust. 5, w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**.
- 7. **Zamawiający** zobowiązuje się do wyboru wariantu wstępnej koncepcji funkcjonalnej zajezdni, na podstawie której **Projektant** opracuje ostateczną wersję koncepcji funkcjonalnej zajezdni wraz z zagospodarowaniem terenu, w terminie 3 dni roboczych od dnia odbioru wstępnej koncepcji funkcjonalnej zajezdni.
- 8. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. a) będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli **Zamawiającego**.
- 9. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w ust. 8, będzie stanowił podstawę do wystawienia częściowej faktury VAT.
- 10. **Zamawiający** zobowiązuje się do dokonania sprawdzenia i odbioru przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. b) w ciągu 10 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji.
- 11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiający** może:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla **Projektanta**.
- 12. **Projektant** zobowiązany będzie do usunięcia wad, o których mowa w ust. 11, w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**.
- 13. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. b) będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli **Zamawiającego**.
- 14. Protokół zdawczo-odbiorczy bez zastrzeżeń, o którym mowa w ust. 13, stanowić będzie równocześnie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, od którego liczony będzie termin gwarancji jakości / rękojmi.
- 15. Protokół odbioru końcowego, o którym ust. 14, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez

Projektanta faktury VAT.

§6 Wynagrodzenie

1. **Strony Umowy** ustalają, że „Koncepcja” wykonana zostanie za **cenę brutto**..... zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na **Zamawiającego** autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturami:
 - a) po wykonaniu i odebraniu przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. a) – 50% ceny określonej w ust. 1,
 - b) po wykonaniu i odebraniu przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 2 lit. b) – 50% ceny określonej w ust. 1.
4. Faktura za wykonaną dokumentację płatna będzie przelewem na rachunek **Projektanta** o nr w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury:
Nabywca:
Gmina Kielce
ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 6572617325
Odbiorca faktury:
Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach
Plac Niepodległości 1, 25-001 Kielce.
5. **Projektant** oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia w banku przez **Zamawiającego** polecenia przelewu na rachunek **Projektanta**.
7. Bieg terminu płatności liczony będzie od daty wpływu do siedziby **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej przez **Projektanta** faktury VAT.
8. **Projektant** oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
9. **Zamawiający** oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usług z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§7 Cesja

Projektant nie może dokonać skutecznie cesji na rzecz osób trzecich swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§8 Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. **Projektant** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na wykonaną „Koncepcję” stanowiącą przedmiot umowy na okres 2 lat licząc od daty końcowego odbioru całości przedmiotu Umowy potwierdzonej protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 5 ust. 13 i 14.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących **Zamawiającemu** z tytułu udzielonej gwarancji jakości, **Zamawiającemu** służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne „Koncepcji”.

3. **Zamawiający** jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne „Koncepcji” stanowiącego przedmiot Umowy przez okres 2 lat licząc od daty końcowego odbioru całości przedmiotu Umowy potwierdzonej protokołami zdawczo-odbiorczymi, o którym mowa w § 5 ust. 13 i 14.
4. O wszelkich wadach „Koncepcji” ujawnionych przez **Zamawiającego**, jest on zobowiązany zawiadomić **Projektanta** w terminie 5 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
5. **Projektant** zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wad, o których mowa w ust. 4, ale nie później niż 30 dni od daty, w której zostanie wezwany przez **Zamawiającego** do usunięcia wad.
6. W przypadku opóźnień w usunięciu przez **Projektanta** wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji **Zamawiający** może w ramach wykonania zastępczego usunąć je na koszt i ryzyko **Projektanta** samodzielnie albo powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu.

§9 Kary umowne / odstąpienie

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, Strony ustalają kary umowne.
2. **Projektant** jest zobowiązany zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego odpowiednio w §4 ust. 1,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które **Projektant** ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust 1.
3. **Projektant** wyraża zgodę na potrącenie przez **Zamawiającego** należnych mu kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust 1.
5. W przypadku jeśli wartość poniesionej przez **Zamawiającego** szkody przewyższy odszkodowanie z tytułu kar umownych, **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
6. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy 30 dni kalendarzowych, **Zamawiający** może odstąpić w trybie natychmiastowym od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Projektanta**.

§10 Postanowienia końcowe

1. **Projektant** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1330, ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. **Projektant** wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej Umowie danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Projektant** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy na podstawie protokołu zaawansowania robót.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - *kodeks cywilny* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025, ze zm.) przepisy ustawy z 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i o prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1191, ze zm.), ustawy z 7 lipca 1994 r. - *Prawo Budowlane* (Dz. U. 2018 r., poz. 1202, ze zm.).
5. Wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych..
6. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy **Strony** zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.
7. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 dla **Projektanta** i 1 dla **Zamawiającego**

Zamawiający

Projektant